

# INWESTYCJE PRZY ZABYTKU. PORADNIK DLA SAMORZĄDÓW

Posted on 15 lipca 2024



„Inwestycje przy zabytku. Poradnik dla samorządów” to najnowsza publikacja Narodowego Instytutu Konserwacji Zabytków, stworzona przez Małgorzatę Gmiter. Książka jest kompleksowym vademecum skierowanym do jednostek samorządu terytorialnego, które często pełnią rolę właścicieli, użytkowników oraz organów odpowiedzialnych za ochronę zabytków.

Publikacja zawiera szereg praktycznych informacji i wskazówek dotyczących inwestycji przy obiektach zabytkowych, w tym przepisów prawnych regulujących ochronę zabytków, definicji oraz teoretycznych zasad ochrony dziedzictwa. Autorka, bazując na swoim 40-letnim doświadczeniu zawodowym, szczegółowo omawia formy ochrony prawnej zabytków, prawa właścicieli oraz zasady wykonywania prac konserwatorskich i restauratorskich.

W książce można znaleźć odpowiedzi na pytania dotyczące ewidencji zabytków, opieki nad nimi, uzyskiwania pozwoleń na usuwanie drzew i krzewów na terenach wpisanych do rejestru zabytków, a także procedur zamówień publicznych w przypadku prac przy zabytkach. Ponadto, poradnik zawiera informacje na temat kwalifikacji osób kierujących badaniami, pracami oraz robotami budowlanymi przy obiektach zabytkowych, a także przepisy karne związane z działaniami przy zabytkach.

Dzięki przystępnemu językowi i praktycznemu podejściu, książka stanowi nieocenione źródło wiedzy dla samorządów, które chcą skutecznie zarządzać i chronić dziedzictwo kulturowe w swoich regionach.

## Spis treści

1. Jakie przepisy prawa regulują kwestie ochrony zabytków w Polsce
2. Definicje
3. Jakie są teoretyczne zasady ochrony zabytków
4. Kto odpowiada za ochronę zabytków w Polsce i jakie ma uprawnienia
5. Jakie są formy ochrony prawnej zabytków i jak się je tworzy
6. Co to jest ewidencja zabytków
7. Jakie są prawa właścicieli zabytków
8. Na czym polega opieka nad zabytkami
9. Jak przebiega wykonywanie prac konserwatorskich, restauratorskich oraz robót budowlanych przy zabytku
10. Jak uzyskać pozwolenie na usuwanie drzew i krzewów na terenach wpisanych do rejestru zabytków

11. Jakie są uwarunkowania procedury zamówień publicznych w przypadku prac i robót przy zabytkach
12. Jakie kwalifikacje powinny mieć osoby kierujące badaniami, pracami, robotami lub wykonujące samodzielnie te działania przy zabytkach
13. Jakie przepisy prawa budowlanego dotyczą robót budowlanych przy zabytkach
14. Jakie są kompetencje organów ochrony zabytków wynikające z innych ustaw
15. Jak przebiega kontrola zabytku
16. Jakie nakazy może wydać organ ochrony zabytków
17. Jak przebiega egzekucja administracyjna wydanych nakazów
18. Jakie są warunki wykonania zastępczego robót budowlanych
19. Na czym polega czasowe zajęcie zabytku
20. Jak przebiega proces przejęcia zabytku na własność Skarbu Państwa
21. Jakie przepisy karne dotyczą działań przy zabytkach